

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261910-6 Naprawa dachów
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu oraz przebudowa pomieszczeń poddasza budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Strzelcach Opolskich
ADRES INWESTYCJI : 47-100 Strzelce Opolskie ul. B. Chrobrego 5
INWESTOR : Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Strzelcach Opolskich
ADRES INWESTORA : 47-100 Strzelce Opolskie ul. B. Chrobrego 5
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Henryk Rudner
DATA OPRACOWANIA : 08.04.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.04.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przeznaczenie i program użytkowy.

W budynku, na czterech kondygnacjach użytkowych - w tym poddasze, mieszczą się pomieszczenia biurowe Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Strzelcach Opolskich.

W związku z planowaną inwestycją - przebudową dachu wraz z jego termoizolacją - nie ulegnie zmianie funkcja budynku. Poprawie ulegnie bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo użytkownika oraz parametry cieplne budynku.

Z uwagi na zabytkowy charakter budynku nie ulegnie również zmianie forma dachu budynku wraz z okapami, gzymsami.

Planowany zakres robót determinuje konieczność wyłączenia z użytkowania pomieszczeń poddasza użytkowego. Konieczna będzie rozbiórka wszystkich elementów konstrukcji więźby dachowej, w tym stropu nad poddaszem użytkowym, ścianek działowych poddasza użytkowego, gdzie mieszczą się słupy konstrukcji dachowej.

Planowane roboty remontowe nie spowodują zmiany charakterystycznych parametrów oraz funkcji budynku.

O przystąpieniu do inwestycji należy powiadomić właściciela bądź zarządcę działki sąsiedniej. Ponadto należy wystąpić o zajęcie pasa drogowego na czas prowadzonych robót zewnętrznych.

W ramach inwestycji planuje się następujący zakres robót budowlanych w zakresie dachu i poddasza

- wygrozdenie i oznakowanie terenu budowy,
- odłączenie wewnętrznych instalacji wewnętrznych w poziomie poddasza użytkowego oraz demontaż armatury sanitarnej i osprzętu elektrycznego w pomieszczeniach poddasza,
- demontaż stolarki drzwiowej na poddaszu,
- rozbiórka ścianek działowych na poddaszu,
- zabezpieczenie stropu nad II piętrem przed zamakaniem,
- demontaż okien w lukarnach,
- usunięcie gruzu z poddasza,
- montaż rusztowań elewacyjnych,
- demontaż instalacji odgromowej,
- demontaż pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki,
- demontaż obróbek blacharskich,
- ocena stanu technicznego kominów murowanych - ewentualne ich przemurowanie,
- demontaż lukarn,
- demontaż ołączenia dachu,
- demontaż więźby dachowej,
- rozbiórka górnej części ścian nośnych w celu wykonania wieńca obwodowego,
- deskowanie, zbrojenie i betonowanie żelbetowego wieńca obwodowego,
- montaż więźby dachowej w analogicznej formie jak istniejąca,
- deskowanie połaci dachowej,
- montaż okien połaciowych w elewacji południowej,
- ułożenie membrany paroprzepuszczalnej na deskowaniu,
- montaż pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki w koronkę w kolorze czerwonym wraz z obróbkami blacharskimi- analogicznych jak pokrycie istniejącego dachu,
- montaż wyłazów oraz ław kominarskich,
- montaż i pomiar instalacji odgromowej,
- montaż lukarn w połaci dachu - analogicznych jak istniejące,
- montaż rynien i rur spustowych,
- docieplenie połaci dachu,
- montaż obudowy połaci dachu z płyt gipsowo-kartonowych,
- montaż schodów na strych,
- montaż ścianek działowych na poddaszu,
- roboty instalacyjne,
- roboty tynkarskie i posadzkowe,
- montaż okien w lukarnach i drzwi wewnętrznych w poziomie poddasza użytkowego ,
- roboty malarskie i okładzinowe,
- roboty porządkowe.

Parametry techniczne budynku.

- powierzchnia zabudowy 239,38m²
- powierzchnia użytkowa 762,96m²
- kubatura 1908,70 m³

Opis elementów przebudowywanego i rozbudowywanego budynku.

Konstrukcja dachu.

Więźba dachowa wsparta na żelbetowym wieńcu obwodowym - rozstaw śrub max. 1,5m- oraz drewnianych słupach wewnętrznych opartych na ścianach nośnych i stropie nad II piętrem. Elementy konstrukcji dachu impregnowane środkiem ognioochronnym i grzybobójczym, np. Fobos M4, wilgotność drewna przed zabudową - max 18%. Przekroje - wg zestawienia elementów więźby dachowej. Pokrycie dachu.

Dachówka ceramiczna, karpiówka na łątach, kontrłątach i pełnym deskowaniu. Na deskowaniu należy ułożyć membranę paroprzepuszczalną - współczynnik Sd w zakresie 0.01-0,015 m.

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm. Na rurach spustowych, w poziomie terenu należy zbudować osadniki z tworzywa sztucznego typu Geiger z koszem. W połaci dachu należy zbudować wyłazy dachowe otwierane na bok z szyba zespoloną o współczynniku przenikania ciepła nie większym jak 1,1 W/m²K o wymiarach min. 55x78 cm. Na strychu należy ułożyć kładkę z desek gr. min. 25mm i szerokości min. 60cm oraz drabinki przy wyłazach dachowych.

W obrębie krawędzi połaci dachu - górnej i dolnej części - należy zbudować drabinki przeciwnięgowe.

Należy również odtworzyć instalację odgromową na powierzchni dachu.

Wieniec obwodowy.

Wieniec obwodowy o przekroju min. 25x25cm, zbrojony 4?12, strzemiona ?6 co 25cm. W wieńcu należy osadzić śruby do kotwienia więzby dachowej o średnicy 16mm.

Kominy.

Kominy ponad dachem należy - sprawdzić ich stan techniczny, w razie potrzeby przemurować cegłą klinkierową pełną w kolorze czerwonym - analogicznie jak obecnie - na zaprawie na cemencie trasowym.

Izolacja ciepła.

Docieplenie połaci dachowej wełną mineralną o współczynniku $\lambda=0,035$ W/mK w dwóch warstwach układanych "na krzyż" 15cm - między

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

krokwiami i jętkami dachu oraz 10cm - poniżej krokwi i jętek dachu z obudową z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych na ruszcie metalowym - system obudowy dachu winien spełniać wymóg REI60.

Izolacja przeciwwilgociowa.

Elementy więźby dachowej na styku z murem i wieńcem obwodowym należy zabezpieczyć przed zawilgoceniem warstwą papy asfaltowej.

Ścianki wewnętrzne.

Ścianki wewnętrzne w poziomie poddasza użytkowego z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej z obudową z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych - dwuwarstwowo. Przestrzeń w konstrukcji ścianek wypełnić ściśle wełną mineralną. Ościeża drzwiowe wykonać ze specjalnych profili metalowych.

Tynki.

Wewnętrzne ścian oraz kominów pod połacią dachu - cementowo-wapienne kat IV.

Zewnętrzne - ewentualne uzupełnienie tynku cementowo-wapiennego kat. III. Należy odtworzyć detale architektoniczne na elewacji jako profile ciągnione, wapienno-cementowe.

Wykończenie ścian.

Ściany oraz stropy malowane farbą emulsyjną w kolorach jasnych pastelowych. W pomieszczeniach sanitarnych ułożyć okładzinę z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m.

Posadzki.

Posadzka w pomieszczeniach poddasza z wykładzin PVC obiektowych na warstwie masy samopoziomującej, zgrzewanych o wysokiej odporności na ścieranie z wywinięciem cokołów na ściany oraz płytek ceramicznych o odporności na ścieranie min. R9,

Stolarka okienna.

Z profili PCV z szybą zespoloną $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okucia obwodowe, uchylne i uchylno-rozwieralne, klamki metalowe.

Parapety okienne zewnętrzne oraz gymy z blachy powlekanej, wewnętrzne z konglomeratu grubości 3,0 cm.

Okna połaciowe - systemowe z szybą niskoemisyjną $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Stolarka drzwiowa.

Drzwi wewnętrzne pełne drewniane płytowe, okleinowane z ościeżnicą regulowaną, z uszczelką obwodową. Izolacyjność akustyczna drzwi

wewnętrznych R_w do 27 dB. Drzwi na strych - EI30.

Instalacje wewnętrzne.

W ramach zadania należy odtworzyć oraz w części przebudować instalacje wewnętrzne w poziomie poddasza, tj.:

- a) Instalację elektryczną wraz z montażem odrębnej, bezpiecznikowej tablicy piętrowej i montażem osprzętu.
- b) Instalację wodno-kanalizacyjną - do urządzeń sanitarnych. Przewody wodociągowe planuje się wykonać z przewodów z tworzywa sztucznego łączonego poprzez zgrzewanie. Przewody wodociągowej należy ułożyć w izolacji termicznej. Instalację kanalizacji należy wykonać z rur PVC łączonych metodą wciskową. Piony kanalizacji sanitarnej zakończyć kominkiem ceramicznym w połaci dachu. Ciepła woda użytkowa z istniejącego bojlera elektrycznego.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu wraz z poddaszem oraz elewacji					
1	45261910-6	Remont dachu			
d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 13,6*(12,45+8,35+5,6+14,9+2*1,6+2,5+12,55)	m ² m ²	 809,88	
				RAZEM	809,88
d.1	2 kal. własna	roboty zabezpieczające, opłata za zajęcie pasa drogowego, wykonanie zadaszenia wejścia do budynku 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
d.1	3 KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 23,0	m m	 23,00	
				RAZEM	23,00
d.1	4 KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 23,0	m m	 23,00	
				RAZEM	23,00
d.1	5 KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie mansarda + dach zasadniczy 100,67+222,92 dachy dołączone i lukarny - ul. M. Prawego 8,60+20,21+2*2,10 dachy dołączone - ul. B. Chrobrego 4,20+15,00	m ² m ² m ² m ²	 323,59 33,01 19,20	
				RAZEM	375,80
d.1	6 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10,11+9,34+6,90+13,82	m m	 40,17	
				RAZEM	40,17
d.1	7 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6*12,60+4,00	m m	 79,60	
				RAZEM	79,60
d.1	8 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynnowy, gzymsy 0,5*(10,11+9,34+6,90+13,82) 0,5*(4,40+2*1,32+2*2,46+3,58) załamanie dachu, kosze, okapy lukarn 0,5*(11,19+4,13+6,14+17,99) 0,5*(2*(3,30+1,32+1,69)+4,80+2,59+4,00+2*1,50+2*(2*1,33+1,51)) obróbki kominów 0,5*(4*(2*1,01+2*0,56)+2*0,56+2*0,76+2*0,56+2*1,01+2*0,95+2*0,76) kopuła 2,5*2,625*2 lukarny 1,1*1,44*1,16*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 20,09 7,77 19,73 17,68 10,88 13,13 3,67	
				RAZEM	92,95
d.1	9 KNR 4-01 0432-01	Demontaż okien dachowych - wylaz kominiarski 4	szt. szt.	 4,00	
				RAZEM	4,00
d.1	10 KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk kopuła 2,5*2,625*2 lukarny 1,1*1,44*1,16*2	m ² m ² m ²	 13,13 3,67	
				RAZEM	16,80
d.1	11 KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² - demontaż okien w lukarnach 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
d.1	12 KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli lukarny 2*(2*0,6+1,0)	m ² m ²	 4,40	
				RAZEM	4,40
d.1	13 KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt do 24 cm Jak rozbiórka pokrycia z dachówki 375,8	m ² m ²	 375,80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	375,80
14 d.1	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze wg zestawienia 85,04+478,75	m		
			m	563,79	
				RAZEM	563,79
15 d.1	KNR 4-01 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe wg zestawienia 67,52	m		
			m	67,52	
				RAZEM	67,52
16 d.1	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny wg zestawienia 39,53+2,66	m		
			m	42,19	
				RAZEM	42,19
17 d.1	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie wg zestawienia 152,86	m		
			m	152,86	
				RAZEM	152,86
18 d.1	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy wg zestawienia 82,88+49,63	m		
			m	132,51	
				RAZEM	132,51
19 d.1	KNR 19-01 0337-02	Gzymsy z cegieł budowlanych o wymiarach wysoku i wysokości 12 x 16 cm 1	m		
			m	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1	KNR-W 4-01 0316-04 analogia	Przemurowanie gzymsów z cegieł 0,25*0,25*(3,67+5,10+1,1*2+1,5*2+2,625+3,685+3,725+12,275+5,19)	m ³		
			m ³	2,59	
				RAZEM	2,59
21 d.1	KNR 2-02 0212-13 analogia	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości ponad 30 cm 0,25*0,25*(19,35+8,35+5,58+1,40+14,84+12,56)	m ³		
			m ³	3,88	
				RAZEM	3,88
22 d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 cegłą klinkierową pełną 2,50*(4*0,56*0,56+2*0,56*0,42+0,95*0,42)	m ³		
			m ³	5,31	
				RAZEM	5,31
23 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km gzymsy 2,59 dachówka 370,00*0,04 przemurowanie kominów 2,50*(4*0,56*0,56+2*0,56*0,42+0,95*0,42)	m ³		
			m ³	2,59	
			m ³	14,80	
			m ³	5,31	
				RAZEM	22,70
24 d.1	kalkulacja własna	Koszt składowania gruzu. 22,70*1,90	t		
			t	43,13	
				RAZEM	43,13
25 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm 0,5	t		
			t	0,50	
				RAZEM	0,50
26 d.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy atyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 4*0,56*0,56+2*0,56*0,42+0,95*0,42	m ²		
			m ²	2,12	
				RAZEM	2,12
27 d.1	kalk. własna	Sprawdzenie przewodów kominowych 7	kpl.		
			kpl.	7,00	
				RAZEM	7,00
28 d.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 369,37	m ²		
			m ²	369,37	
				RAZEM	369,37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1	KNR AT-09 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontr- łat 0,80 m 369,37	m ² m ²	 369,37	 369,37
				RAZEM	369,37
30 d.1	KNR AT-09 0101-04	Łaczenie - rozstaw łąt 30 cm 369,37	m ² m ²	 369,37	 369,37
				RAZEM	369,37
31 d.1	KNR K-05 0302-02	Wykonanie połaci dachowych do 50 m ² z dachówki ceramicznej kar- piówki - co trzecia mocowana 369,37	m ² m ²	 369,37	 369,37
				RAZEM	369,37
32 d.1	KNR 19-01 0534-02	Krycie wież i kopuł blachą cynkową w karo o wym. 20 x 20 cm - wsp. 2,5 2,5*2,625*2	m ² m ²	 13,13	 13,13
				RAZEM	13,13
33 d.1	kalk. własna	Akcesoria do pokryć dachowych -Gąsiorzy początkowe 6	szt szt	 6,00	 6,00
				RAZEM	6,00
34 d.1	KNR K-05 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego 5+1	szt. szt.	 6,00	 6,00
				RAZEM	6,00
35 d.1	kalk. własna	Akcesoria do pokryć dachowych -Gąsiorzy trójniki 3	szt szt	 3,00	 3,00
				RAZEM	3,00
36 d.1	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiorzy 9,87+8,45+4,25+4,40+4,29+9,41+3,31+2*3,12	m m	 50,22	 50,22
				RAZEM	50,22
37 d.1	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu 12,30+1,33+5,47+4,05+2*2,99+3,88+2*0,67+3,92+4,44	m m	 42,71	 42,71
				RAZEM	42,71
38 d.1	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych mansarda i lukarny 17,99+1,20+6,16+4,13+11,09+2*1,50+2*2,99+3,88	m m	 53,43	 53,43
				RAZEM	53,43
39 d.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku pas nadrynnowy, gzymsy 0,5*(10,11+9,34+6,90+13,82) 0,5*(4,40+2*1,32+2*2,46+3,58) załamanie dachu, kosze, okapy lukarn 0,5*(11,19+4,13+6,14+17,99) 0,5*(2*(3,30+1,32+1,69)+4,80+2,59+4,00+2*1,50+2*(2*1,33+1,51)) obróbki kominów 0,5*(4*(2*1,01+2*0,56)+2*0,56+2*0,76+2*0,56+2*1,01+2*0,95+2*0,76)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 20,09 7,77 19,73 17,68 10,88	 76,15
				RAZEM	76,15
40 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 31,71+9,60+5,67	m m	 46,98	 46,98
				RAZEM	46,98
41 d.1	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów 6	szt. szt.	 6,00	 6,00
				RAZEM	6,00
42 d.1	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 6*12,50+2,70	m m	 77,70	 77,70
				RAZEM	77,70
43 d.1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 7	szt. szt.	 7,00	 7,00
				RAZEM	7,00
44 d.1	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 8	szt. szt.	 8,00	 8,00
				RAZEM	8,00
45 d.1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 17,99+1,20+6,16+4,13+11,09+2*1,50+2*2,99+3,88	m m	 53,43	 53,43

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	53,43
46 d.1	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 4	szt szt	4,00	
				RAZEM	4,00
47 d.1	KNR-W 2-02 1016-04	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 1.0-1.25 m2 4	m ² m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
48 d.1	KNR-W 2-02 0533-01 analogia	Remont i montaż iglic zwińcujących dach 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
49 d.1	KNR 19-01 0801-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m2 w jednym miejscu 1,00*(19,35+8,35+1,35+5,58+14,84+2*0,40+2*1,53+2,52+12,56)	m ² m ²	68,41	
				RAZEM	68,41
50 d.1	KNR 19-01 0820-05	Profile ciągnięte pólslachetne barwione o szer. w rozwinięciu do 30 cm 19,35+8,35+1,35+5,58+14,84+2*0,40+2*1,53+2,52+12,56	m m	68,41	
				RAZEM	68,41
51 d.1	KNR 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem 10,28+7,79*1,27*4+8,5*4	m m	83,85	
				RAZEM	83,85
52 d.1	kalk. własna	Sprawdzenie instalacji odgromowej 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Przebudowa poddasza			
2.1		Roboty budowlane			
53 d.2.1	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli ściany działowe poddasza 192,50	m ² m ²	192,50	
				RAZEM	192,50
54 d.2.1	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwpuśt strop nad poddaszem użytkowym 166,89	m ² m ²	166,89	
				RAZEM	166,89
55 d.2.1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep 166,89	m ² m ²	166,89	
				RAZEM	166,89
56 d.2.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych 170,00	m ² m ²	170,00	
				RAZEM	170,00
57 d.2.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - wykucie z muru okien 13	szt. szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
58 d.2.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - I piętro 200,00	m ² m ²	200,00	
				RAZEM	200,00
59 d.2.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 16,85+22,92+18,62+17,64+26,27+25,42	m ² m ²	127,72	
				RAZEM	127,72
60 d.2.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km 0,15*166,89+200,00*0,02	m ³ m ³	29,03	
				RAZEM	29,03
61 d.2.1	kalkulacja własna	Koszt składowania gruzu. 29,03*1,90	t t	55,16	
				RAZEM	55,16
62 d.2.1	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,8*(5,665*2+1,39+1,35+0,6*2+4,71+0,33+1,00+0,455+2,715+0,82+3,31+3,62+1,24+0,34+4,22+0,1+1,12+1,24+0,45*25+1,0+1,37+4,345-0,9) odjąć otwory -(1,0*2,05*4+0,9*2,05)	m ²	161,15	
			m ²	-10,05	
				RAZEM	151,10
63	KNR 2-17 d.2.1 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % 3,14*0,15*3,0*5	m ²		
			m ²	7,07	
				RAZEM	7,07
64	KNZ-15 21-02 d.2.1	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku typ "CLIMAFLEX" gr. 5 mm dla ruroc. o śr. 18 mm 3,0*5	m		
			m	15,00	
				RAZEM	15,00
65	KNR 4-01 d.2.1 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 6	szt.		
			szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
66	KNR 2-02 d.2.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 185,22-2,15	m ²		
			m ²	183,07	
				RAZEM	183,07
67	KNR 9-09 d.2.1 0201-04	Suche podkłady posadzkowe np. w systemie Knauf F 141 (bez materiału izolacyjnego) oraz Knauf F 142 (z materiałem izolacyjnym), bez obróbki powierzchni pod wykładziny układane na podłożu z desek podłogowych ułożonych na stropach paroprzepuszczalnych 185,22-2,15	m ²		
			m ²	183,07	
				RAZEM	183,07
68	KNR 9-03 d.2.1 0108-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym dwuwarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. gładzone 200,00	m ²		
			m ²	200,00	
				RAZEM	200,00
69	KNR 2-02 d.2.1 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa wełna mineralna 15 cm na dachu 121,45+166,48	m ²		
			m ²	287,93	
				RAZEM	287,93
70	KNR 2-02 d.2.1 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa wełna mineralna między profilami obudowy dachu 121,45+166,48	m ²		
			m ²	287,93	
				RAZEM	287,93
71	KNR 0-14 d.2.1 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 121,45+166,48	m ²		
			m ²	287,93	
				RAZEM	287,93
72	KNR 0-12 d.2.1 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej 2,00*(1,90*2+1,37*2+1,24*4-1,0-0,9*2)	m ²		
			m ²	17,40	
				RAZEM	17,40
73	KNR 0-12 d.2.1 1118-01	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą 2,36+1,70	m ²		
			m ²	4,06	
				RAZEM	4,06
74	KNR-W 2-02 d.2.1 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 180,44-4,60-2,36-1,70-2,15	m ²		
			m ²	169,63	
				RAZEM	169,63
75	KNR-W 2-02 d.2.1 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 7*1,0*2,05+0,9*2,05	m ²		
			m ²	16,20	
				RAZEM	16,20
76	KNR-W 2-02 d.2.1 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 7*0,9*2,00+0,8*2,00	m ²		
			m ²	14,20	
				RAZEM	14,20
77	KNR 4-01 d.2.1 0320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² - montaż drzwi metalowych EI30 na strych 0,9*2,05	m ²		
			m ²	1,85	
				RAZEM	1,85
78	KNR 4-01 d.2.1 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 8	szt.		
			szt.	8,00	
				RAZEM	8,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79	KNR 4-01 d.2.1 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
80	KNR 4-01 d.2.1 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
81	KNR 2-02 d.2.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		ścianki g-k 151,10*2	m ²	302,20	
		obudowy g-k dachu i sufity 121,45+166,48	m ²	287,93	
		tynki 200,00	m ²	200,00	
				RAZEM	790,13
2.2		Instalacja c.o.			
82	KNR 4-02 d.2.2 0512-01	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwu- złączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
83	KNR 4-02 d.2.2 0520-01 analogia	Demontaż grzejnika	kpl.		
		8	kpl.	8,00	
				RAZEM	8,00
84	KNR 4-02 d.2.2 0501-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nom. 15-20 mm	msc.		
		Przedmiar dodatkowy 1,5*2*8	m		24,00
		12	msc.	12,00	
				RAZEM	12,00
85	KNR 2-15 d.2.2 0422-01	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		12	kpl.	12,00	
				RAZEM	12,00
86	KNR 2-15 d.2.2 0404-02	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych	m		
		12*1,5*2	m	36,00	
				RAZEM	36,00
87	KNR 2-15 d.2.2 0419-04	Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-4 o dług. 1060 mm	kpl.		
		12	kpl.	12,00	
				RAZEM	12,00
88	KNR-W 2-15 d.2.2 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
89	KNR-W 2-15 d.2.2 0412-02	Zawory powrotu o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
2.3		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
90	KNR 4-02 d.2.3 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
91	KNR 4-02 d.2.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
92	KNR 4-02 d.2.3 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
93	KNR 4-02 d.2.3 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
94	KNR 4-02 d.2.3 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3,0	m	3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00
95 d.2.3	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku 1,0+5,0	m m	6,00	
				RAZEM	6,00
96 d.2.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 3,62+1,5	m m	5,12	
				RAZEM	5,12
97 d.2.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,0+5,0	m m	6,00	
				RAZEM	6,00
98 d.2.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1,00	
				RAZEM	1,00
99 d.2.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1,00	
				RAZEM	1,00
100 d.2.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
101 d.2.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową na stelażu typu Geberit 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.4		Instalacja wodociągowa			
102 d.2.4	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2*4,0+4,0	m m	12,00	
				RAZEM	12,00
103 d.2.4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
104 d.2.4	KNR 0-13 0128-01 z.o. 2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach 12,0	m m	12,00	
				RAZEM	12,00
105 d.2.4	KNZ-15 27-02	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 25 mm 4,0	m m	4,00	
				RAZEM	4,00
106 d.2.4	KNZ-15 27-01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 20 mm 8,0	m m	8,00	
				RAZEM	8,00
107 d.2.4	KNR 2-15 0110-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 12,0	m m	12,00	
				RAZEM	12,00
108 d.2.4	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.5		Instalacja elektryczna			
109 d.2.5	KNR-W 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechan. pod kołki rozp.plast.w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 6	aparat aparat	6,00	
				RAZEM	6,00
110 d.2.5	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża-Rozdzielnica RP 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
111 d.2.5	KNR-W 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
112	KNR-W 4-03 d.2.5 0502-07	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych tablicowych 3-biegunowych do 100 A 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
113	KNR-W 5-08 d.2.5 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 49	szt. szt.	 49,00	 49,00
				RAZEM	49,00
114	KNR-W 5-08 d.2.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm 49	szt. szt.	 49,00	 49,00
				RAZEM	49,00
115	KNR-W 5-08 d.2.5 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 9	szt. szt.	 9,00	 9,00
				RAZEM	9,00
116	KNR-W 5-08 d.2.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm ² przelotowych podwójnych 18	szt. szt.	 18,00	 18,00
				RAZEM	18,00
117	E 0508 1200- d.2.5 05	Montaż gniazda RJ 12 9	szt szt	 9,00	 9,00
				RAZEM	9,00
118	E 0508 1200- d.2.5 05	Montaż gniazda DATA 13	szt szt	 13,00	 13,00
				RAZEM	13,00
119	E 0508 1200- d.2.5 05	Montaż gniazda 2x RJ-45 13	szt szt	 13,00	 13,00
				RAZEM	13,00
120	KNR-W 5-08 d.2.5 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) 37	kpl. kpl.	 37,00	 37,00
				RAZEM	37,00
121	KNR-W 5-08 d.2.5 0516-02	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłkowych typu Plafoniera 7	kpl. kpl.	 7,00	 7,00
				RAZEM	7,00
122	KNR-W 5-08 d.2.5 0511-10	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 4x20W - przelotowych 22	kpl. kpl.	 22,00	 22,00
				RAZEM	22,00
123	KNR-W 5-08 d.2.5 0516-02	Montaż na gotowym podłożu opraw Ewakuacyjnych 8	kpl. kpl.	 8,00	 8,00
				RAZEM	8,00
124	KNR 5-08 d.2.5 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. YDYżo 3x1,5 mm ² 220	m m	 220,00	 220,00
				RAZEM	220,00
125	KNR 5-08 d.2.5 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. YDYżo 3x2,5 mm ² 280	m m	 280,00	 280,00
				RAZEM	280,00
126	KNR 5-08 d.2.5 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. YKY 5x10 mm ² 12	m m	 12,00	 12,00
				RAZEM	12,00
127	KNR 5-08 d.2.5 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. 75	m m	 75,00	 75,00
				RAZEM	75,00
128	KNR-W 5-08 d.2.5 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem klejonych 16A/2.5mm ² 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
129	KNR-W 5-08 d.2.5 0804-01	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 2.5 mm ²	szt.żył		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		30	szt.żył	30,00	
				RAZEM	30,00
130	KNNR 5 d.2.5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 60	pomiar		
			pomiar	60,00	
				RAZEM	60,00
131	KNNR 5 d.2.5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar		
			pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
132	KNNR 5 d.2.5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 1	prób.		
			prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
133	KNNR 5 d.2.5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) 30	prób.		
			prób.	30,00	
				RAZEM	30,00
134	KNR-W 4-03 d.2.5 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 500	m		
			m	500,00	
				RAZEM	500,00
135	KNR-W 4-03 d.2.5 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 500	m		
			m	500,00	
				RAZEM	500,00
136	KNR-W 5-08 d.2.5 0604-05	Montaż zwodów poziomych inst. odgromowej nienaprzężanych z pręta o śr.do 10mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem 90	m		
			m	90,00	
				RAZEM	90,00
137	KNR-W 5-08 d.2.5 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr.do 10mm 60	m		
			m	60,00	
				RAZEM	60,00
138	KNR-W 5-08 d.2.5 0615-04	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej z pręta ocynkowanego o śr.18mm na dachu lub dymniku stromym 7	szt.		
			szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
139	KNR 5-08 d.2.5 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej 7	szt.		
			szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
140	KNR-W 4-03 d.2.5 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar.		
			pomiar.	1,00	
				RAZEM	1,00
141	KNR-W 4-03 d.2.5 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 4	pomiar.		
			pomiar.	4,00	
				RAZEM	4,00
142	KNR 5-08 d.2.5 0601-06	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprz. na ścianie z cegły 10	szt.		
			szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
143	KNR 5-08 d.2.5 0618-01	Łączenie pręta o śr.do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 10	szt.		
			szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
144	KNR 5-08 d.2.5 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej 5	szt.		
			szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
145	KNR 5-08 d.2.5 0614-02	Mechaniczne pogrążanie uziołów prętowych w gr.kat. III 15	m		
			m	15,00	
				RAZEM	15,00
146	KNR 4-03 d.2.5 1001-13	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RIP16,RIS16,RL22 o śr.do 47 mm w cegle 70	m		
			m	70,00	
				RAZEM	70,00
147	KNR 4-03 d.2.5 1006-07	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr.rury do 40 mm 40	otw.		
			otw.	40,00	
				RAZEM	40,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
148 d.2.5	KNR 5-08 0108-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd 70	m m	 70,00	
				RAZEM	70,00